

**VILLE DE GRAND –CHARMONT  
(25200)**



Envoyé en préfecture le 06/04/2023

Reçu en préfecture le 06/04/2023

Publié le

ID : 025-212502843-20230406-09\_2023-DE



**DECISION N°09/2023  
DE MONSIEUR LE MAIRE DE GRAND-CHARMONT (25200)**

**Objet : Avenant n°1 au marché de restructuration de la ferme Kauffmann à Grand-Charmont – lot n°5 Ravalement de façades - Entreprise SARL CABETE FACADES sise 50 grande rue – 90400 TREVENANS**

Le Maire de la Ville de Grand-Charmont,

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment les articles L.2122-22 et L.2122-23 permettant au Maire, par voie de décision et sur délégation du Conseil Municipal, de gérer les affaires courantes de la collectivité ;

**Vu** la délibération N°198/2022 en date du 18 janvier 2022 visée par le contrôle de légalité en date du 21 janvier 2022 et chargeant le Maire de prendre toutes décisions relatives aux pouvoirs délégués par cette délibération, et notamment son quatrième alinéa l'autorisant à prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et des accords-cadres ainsi que toute décision concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont inscrits au budget ;

**Vu** la décision n°07/2022 en date du 4 mai 2022 visée par le contrôle de légalité en date du 5 mai 2022 et attribuant le lot n°5 Ravalement de façades du marché de travaux concernant la restructuration de la ferme Kauffmann à Grand-Charmont à l'entreprise SARL CABETE FACADES sise 50 grande rue – 90400 TREVENANS, pour un montant de 56 932,74 € HT (68 319,29 € TTC) ;

**Considérant** la nécessité d'engager des travaux supplémentaires ;

**Considérant** les crédits nécessaires inscrits au budget de la collectivité ;

**DECIDE**

**1 – La conclusion du présent avenant financier n°1 d'un montant de + 8 821,53 € HT (+ 10 585,84 € TTC) portant le montant du marché confié à l'entreprise SARL CABETE FACADES de 56 932,74 € HT (68 319,29 € TTC) à 65 754,27 € HT (78 905,12 € TTC), soit + 15,49 %.**

**2 – Le Directeur Général des Services de la Ville de Grand-Charmont et le Trésorier du SGC du Pays de Montbéliard sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.**

**3 – La présente décision sera transmise au contrôle de légalité et transcrite au registre des délibérations de la commune et sera publiée sur le site internet de la Ville.**

**4 – La présente décision peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Besançon dans un délai de deux mois à compter de sa transmission au contrôle de légalité et/ou de sa notification et de sa publication.**

Fait à GRAND-CHARMONT, le 6 avril 2023

Le Maire,  
Jean-Paul MUNNIER.



Le Maire certifie exécutoire la présente décision  
Transmise au contrôle de légalité le 06/04/2023  
Publiée le 06/04/2023

Envoyé en préfecture le 06/04/2023

Reçu en préfecture le 06/04/2023

Publié le



ID : 025-212502843-20230406-09\_2023-DE

Ville de

**Grand  
Charmont**

Envoyé en préfecture le 06/04/2023

Reçu en préfecture le 06/04/2023

Publié le

ID : 025-212502843-20230406-09\_2023-DE



**Opération : Restructuration de la ferme Kauffmann  
à Grand-Charmont  
Restauration scolaire et Péricolaire**

**Lot N° 5 : RAVALEMENT DE FACADES  
Avenant N° 1**

1 – Marché N° 2002-002-05

Entre :

**Ville de GRAND CHARMONT**  
Monsieur MUNNIER, Maire  
21 Rue Pierre Curie  
25200 GRAND CHARMONT

Et

**CABETE Façades**  
50 grande Rue  
90400 TREVENANS

2 – Objet de l'avenant : Montage - Démontage d'un échafaudage

- ⇒ 1) Montage d'un échafaudage fixe tubulaire
- ⇒ 2) Démontage d'un échafaudage fixe tubulaire
- ⇒ 3) Montage d'un échafaudage fixe tubulaire
- ⇒ 4) Démontage d'un échafaudage fixe tubulaire
- ⇒ 5) Modification Menuiseries

### 3 – Incidences financières (Devis n° 00005C du 18/11/2022 et n° 00005D du 28/03/2023 ci-joints)

- Devis  
S D CHARMONT  
0000 5 C
- Devis  
S D CHARMONT  
0000 5 D
- ⇒ Montage d'un échafaudage - Une partie de la façade Nord existante + Pignon Ouest existant + Une partie de la façade Sud pour un montant de 2 316,06 € HT
  - ⇒ Démontage échafaudage - Façade Nord pour un montant de 946,37 € HT
  - ⇒ Montage d'un échafaudage - Pignon Est + Complément façade Sud et pignon ouest + Nouvelle façade Nord pour un montant de 2 316,06 € HT
  - ⇒ Démontage d'un échafaudage pour un montant de 2 298,34 € HT
  - ⇒ Enduits de façade avec couche de finition murale et sur embrasures pour un montant de 944,70 € HT

Montant de l'avenant : + 8 821,53 € HT

### 4 – Conclusion de l'avenant

Le marché de l'entreprise CABETE est de ce fait porté de 56 932,74 € HT à 65 754,27 € HT (+ 15,49 %)

Cachet et signature du Titulaire,  
Le 28/03/2023

Le Maître d'ouvrage,  
Le Maire,  
Le 06/04/2023

~~Sarl CABETE FACAD  
50 Grande Rue  
90400 TREVENANS  
Tel : 03 84 29 42 80  
www.cabeta.fr  
Siret 481 862 035 00021 APE 4339Z~~





50 Grande Rue • 90400 Trévenans  
Tél. 03 84 29 42 80  
facades@cabete-facades.fr  
[www.cabete-facades.fr](http://www.cabete-facades.fr)

Envoyé en préfecture le 06/04/2023

Reçu en préfecture le 06/04/2023

Publié le

ID : 025-212502843-20230406-09\_2023-DE

Berger  
Levrault

*Spécialistes du bâtiment depuis 1965*

Isolation extérieure • Ravalement  
Enduits de façades • Echafaudage • Bardage  
Etudes - Devis - Projets

Commune de GRAND CHARMONT  
21 rue Pierre Curie

25200 GRAND CHARMONT

TREVENANS, le 18 Novembre 2022

**Devis N° GDCHARMONT00005C**

AVENANT POUR TRAVAUX SUPPLEMENTAIRES - RESTRUCTURATION  
DE LA FERME KAUFFMANN RESTAURATION SCOLAIRE -  
PERISCOLAIRE - COMMUNE DE GRAND CHARMONT.

Contact : M. CABETE Gregory - [gcabete@cabete-facades.fr](mailto:gcabete@cabete-facades.fr)

**Voir nos conditions générales au verso**

SARL au capital de 200 000 € • RCS Belfort 481 862 035  
SIRET 481 862 035 000 21 • APE 4339 Z  
N° TVA Intracommunautaire FR 64 481 862 035



N°	Designation	QTE	Unite	P.U.	PRIX TOTAL
<b>1</b>	<b>LOT 10 ÉCHAFAUDAGE – ENDUITS EXTÉRIEURS</b>				
1.1	Montage d'un échafaudage fixe tubulaire de type R 200 de COMABI à montage en sécurité pour chainage et arase, montage conforme aux normes en vigueur et monté par une équipe qualifiée et formée. Localisation: Une partie de la façade Nord existante (grange) Pignon Ouest existant (grange) Une partie de la façade sud (grange + chambre)	1,00	Ft	2 316,06	2 316,06
1.2	démontage d'un échafaudage fixe tubulaire de type R 200 de COMABI à montage en sécurité, montage conforme aux normes en vigueur et monté par une équipe qualifiée et formée. Localisation: démontage de la façade Nord	1,00	Ft	946,37	946,37
1.3	Montage d'un échafaudage fixe tubulaire de type R 200 de COMABI à montage en sécurité pour travaux de couverture et de façade, montage conforme aux normes en vigueur et monté par une équipe qualifiée et formée. Localisation: Pignon Est Complement Façade Sud et pignon Ouest Nouvelle Façade Nord	1,00	Ft	2 316,06	2 316,06
1.4	démontage de l'ensemble de l'échafaudage fixe tubulaire de type R 200 de COMABI à montage en sécurité, par une équipe qualifiée et formée.	1,00	Ft	2 298,34	2 298,34
	<b>Total LOT 10 ÉCHAFAUDAGE – ENDUITS EXTÉRIEURS</b>				<b>7 876,83</b>

Devis N° GDCHARMONT00005C

18/11/2022

Page :

3 / 4

Délai de règlement : 30 jours le 15

Date de valeur : 28/10/2022 Validité : 3 semaines

<b>Montant Ht</b>	<b>7 876,83 €</b>
<b>TVA 20.00%</b>	<b>1 575,37 €</b>
<b>TTC</b>	<b>9 452,20 €</b>

Les quantités sont indicatives et peuvent être ajustées à la facturation suivant le réalisé

**Le choix des teintes sera réalisé par le maître d'ouvrage dans un délai maximum d'un mois après l'engagement. Ce choix conditionnera la date previsionelle d'intervention.**

**Paiement**

Les conditions de paiement sont les suivantes, et ce, quelles que soient les clauses portées sur les commandes qui nous seront remises :

-30% d'acompte encaissé à la commande et le solde à la facturation.

Sarl CABETE FACADES

Signature client:

Je reconnais qu'il m'a été demandé lors de la signature du devis, de procéder à la lecture des conditions générales et que j'en ai pris une connaissance complète.

**J'accepte les conditions générales de vente de la SARL CABETE FACADES**

A ....., Le / /20

Mention "Bon pour accord"

Envoyé en préfecture le 06/04/2023

Reçu en préfecture le 06/04/2023

Publié le



ID : 025-212502843-20230406-09\_2023-DE



50 Grande Rue • 90400 Trévenans  
Tél. 03 84 29 42 80  
facades@cabete-facades.fr  
www.cabete-facades.fr

Envoyé en préfecture le 06/04/2023

Reçu en préfecture le 06/04/2023

Publié le

ID : 025-212502843-20230406-09\_2023-DE 15



Spécialité

Isolation extérieure • Ravalement  
Enduits de façades • Echafaudage • Bardage  
Etudes - Devis - Projets

Commune de GRAND CHARMONT  
21 rue Pierre Curie

25200 GRAND CHARMONT

TREVENANS, le 28 Mars 2023

Devis N° GDCHARMONT00005D

RESTRUCTURATION DE LA FERME KAUFFMANN RESTAURATION SCOLAIRE  
- PERISCOLAIRE - COMMUNE DE GRAND CHARMONT.

Contact : M. COTE COLISSON Alexandre - acotecolisson@cabete-facades.fr

Voir nos conditions générales au verso

SARL au capital de 200 000 € • RCS Belfort 481 862 035  
SIRET 481 862 035 000 21 • APE 4339 Z  
N° TVA Intracommunautaire FR 64 481 862 035



N°	Designation	QTE	Unité	P.U.	PRIX TOTAL	TVA
<b>1</b>	<b>LOT 10 ÉCHAFAUDAGE – ENDUITS EXTÉRIEURS</b>					
1.1	Enduit de façade avec couche de finition minérale	13,00	M2	69,86	908,18	20,00 %
1.2	Enduit de façade avec couche de finition minérale sur embrasures	1,00	M2	36,52	36,52	20,00 %
	<b>Total LOT 10 ÉCHAFAUDAGE – ENDUITS EXTÉRIEURS</b>				<b>944,70</b>	

Délai de règlement : 30 jours le 15

Date de valeur : 28/03/2023

Validité : 3 semaines

<b>Montant Ht</b>	<b>944,70 €</b>
TVA 20.00%	<b>188,94 €</b>
Pas de 2ème TVA	<b>0,00 €</b>
<b>TTC</b>	<b>1 133,64 €</b>

Les quantités sont indicatives et peuvent être ajustées à la facturation suivant le réalisé

Le choix des teintes sera réalisé par le maître d'ouvrage dans un délai maximum d'un mois après l'engagement.  
Ce choix conditionnera la date previsionelle d'intervention.

**Paiement**

Les conditions de paiement sont les suivantes, et ce, quelles que soient les clauses portées sur les commandes qui nous seront remises :

-30% d'acompte encaissé à la commande et le solde à la facturation.

Sarl CABETE FACADES

Signature client:

Je reconnais qu'il m'a été demandé lors de la signature du devis, de procéder à la lecture des conditions générales et que j'en ai pris une connaissance complète.

**J'accepte les conditions générales de vente de la SARL CABETE FACADES**

A ....., Le / /20

Mention "Bon pour accord"